

totalkredit

REALKREDITLÅN

Fakta om realkreditlån:

- Ydes mod sikkerhed i boligen.
- Du kan låne op til 80 % af handelsprisen på din bolig (60 % på fritidsbolig).
- Du kan vælge mellem fastforrentede lån, variabelt forrentede lån eller variabelt forrentede lån med renteloft.
- Mulighed for op til 30 års afdragsfrihed.
- Har en løbetid på op til 30 år.

Totalkredit

Totalkredit er Alm Brand Banks primære samarbejdspartner på realkreditområdet, hvilket betyder, at alle vores rådgivere har et særligt grundigt kendskab til Totalkredits forskellige låntyper. Samtidig kender rådgiverne både dig og lokalområdet, og derfor har de alle forudsætninger for at kunne give dig den bedste boligrådgivning.

Fastforrentede lån

Et fastforrentet obligationslån er kendetegnet ved, at ydelsen (før-skat) ligger fast i hele lånets løbetid, så du præcist kender dine udgifter til lånet. Og at det beløb, du får udbetalt, afhænger af dagskursen på obligationerne. Et obligationslån kan til enhver tid omlægges.

Variabelt forrentede lån

Ved et variabelt forrentet lån tilpasses renten med et bestemt tidsinterval, f.eks. hvert år eller hvert 2., 3., 4. ... og op til hvert 10. år. Det er renteniveauet på refinansieringspunktet, der bestemmer renten på lånet frem til næste refinansiering.

Variabelt forrentede lån med renteloft

Et variabelt forrentet lån med renteloft fungerer ligesom et almindeligt variabelt forrentet lån – dog kan renten højst stige til en på forhånd fastsat rentesats, f.eks. 5 eller 6 %.

DET KAN BETALE SIG AT VÆRE PÅ TVÆRS I ALM. BRAND

Vidste du, at vi i Alm. Brand kan hjælpe dig med andet end dine bankforretninger?

Du kan samle både dit bankengagement, dine forsikringer og dine pensionsprodukter hos os – på den måde kan vi hjælpe dig hele vejen rundt, og du har det hele overskueligt samlet under et tag. Samtidig kan du blive *dobbelt*KUNDE og få mulighed for at spare helt op til 51 % på dine private forsikringer. Størrelsen på din rabat afhænger af, hvor meget

total kredit

du samler hos os. Det kan derfor godt betale sig at være kunde på tværs i Alm. Brand. Ikke nok med det! I Alm. Brand kan du være sikker på, at vi er opmærksomme på dig som kunde og hjælper dig på den bedst mulige måde – Vi tager nemlig godt hånd om vores kunder.

Vil du vide mere?

Har du spørgsmål, eller vil du vide mere om fordelene og mulighederne i Alm. Brand Bank, er du velkommen til at kontakte din lokale filial eller ringe til Kundeservice på telefon 35 47 48 49. Telefonerne er åbne alle hverdage mellem kl. 8.30 og 18.00. Du kan også besøge os på www.almbrand.dk.